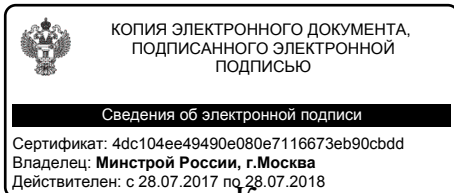
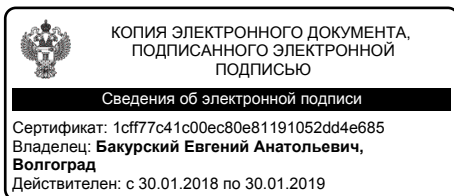


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-34-000156-01 от 28.06.2018

Комплексе жилой застройки по ул.Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Этап 2. Жилой дом №2

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЦЕНТРСТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	400005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бакинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8442- 53-58-58
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@bs34.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://арбат34.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Иванова
	1.5.2	Имя	Елена
	1.5.3	Отчество	Георгиевна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3444206305
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1133443016002
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Бакурский
	3.3.2	Имя	Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилой застройки по ул.Бакинская в Центральном районе г.Волгограда. Этап 1. Жилой дом №1.
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Волгоград
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бакинская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал "Арбат".
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-450/Ц/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда.

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1871,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	198013,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	153451,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Волгоград
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Бакинская
	<b>9.2.10</b>	Дом	2
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Бакинская, 2.
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 065,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	До 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014.

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектстройизыскания.
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3444195050
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Волгопроект.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3443101878
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0447-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Сталт-эксперт.
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3460007917
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.03.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	34-2-1-2-0028-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Сталт-эксперт.
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3460007917
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал "Арбат"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	34-RU 304301000-185/Ц-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	07.04.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Волгограда

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	14.04.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	34:34:040012:131
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10297

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Тротуары, площадки, проезды выполнены городского поперечного профиля с бортовым бетонным камнем: БР100.30.15, БР100.20.8.
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На территории землеотвода размещен подземный паркинг для жителей на 42 машино/места. Кроме этого на плане имеются надземные стояночные места: гостевая автостоянка на 14 машино /мест для встроенных помещений и 13 машино/мест для жителей дома, из которых 1 и 6 машино/мест для маломобильных групп населения соответственно. Гостевые автостоянки запроектированных для 30 работающих, из расчета 20 машино/мест на 100 работающих. Для гостевых автопарковок жилых домов разрывы не устанавливаются.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Устройство малых архитектурных форм на спортивной площадке (тренажерные комплексы, оборудованные универсальными и гимнастическими элементами для занятий спортом на свежем воздухе), на детской площадке (качели, карусели, детский городок, горка, песочницы, игровое оборудование, теневые навесы). Все площадки оборудованы скамьями и урнами. Детская игровая площадка располагается в игровом пространстве жилого дома-135м <sup>2</sup> . Площадь для отдыха взрослого населения 55,6м <sup>2</sup> .
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для мусороконтейнеров - 15 м <sup>2</sup> .

	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка выполнено с учётом максимального сохранения существующих зеленых насаждений : цветники и партерные газоны с подсыпкой растительным слоем земли слоем 0.20м, декоративные породы лиственных деревьев, кустарники (рядовые и в группах).
--	---------------	--	--



<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Участки и территории</p> <p>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного ММГН по участку к зданию.</p> <p>Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный -2%. При устройстве съездов с тротуара около здания предусмотрены пандусы.</p> <p>Поперечный уклон пути движения приняты пределах 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,0025 м. Покрытие тротуаров и пандусов выполнено из плиточного покрытия типа бетонной брусчатки. Покрытие выполняется ровным, толщина швов между плитами 0,015 м;</p> <p>На открытой автостоянке размещено 7 машино-места для транспорта инвалидов. Разметка места для стоянки автомашины инвалида предусмотрена размерами 6*3,6м., что создает безопаснуюзону сбоку и сзади машины-1,2м. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Место для личного автотранспорта инвалидов размещено не далее 50м от пешеходной дорожки, ведущей к входу в здание и не далее 60м. от здания.</p>
---------------	---	---

		<p><b>Входы и пути движения и пути эвакуации</b> Для обеспечения необходимого уровня доступности всех групп населения и в том числе для ММГН предусмотрены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-прозрачные двери из ударопрочного материала, оснащенные петлями одностороннего действия с фиксаторами;</li><li>- дверные проёмы не имеющие порогов, перепад высот крыльца и чистого пола тамбура 0,02 м;</li><li>- ширина тамбуров не менее 2,2*1,8 м;</li><li>- поверхность покрытия входных площадок имеет твёрдое покрытие не допускающее скольжения и имеющее поперечный уклон 1-2%;</li></ul> <p>Вход маломобильных групп населения в жилую часть здания предусмотрен через входные группы. Планировка входной группы обеспечивает доступность жилища для маломобильных групп населения. При входе в жилую часть здания запроектирован пандус шириной 1 м и уклоном 5%. Для предотвращения соскальзывания тростей или ноги предусмотрен бортик высотой 0,5м по продольному краю марша, по всей длине пандуса устанавливаются алюминиевые порожки через 0,50м..</p> <p>Входная площадка на горизонтальном участке пандуса главного входа запроектирована глубиной 4,5м. Входные площадки имеют навес и водоотвод. Коврик для обуви устанавливается в</p>
--	--	---

		<p>нише пола тамбура заподлицо с поверхностью покрытия пола. Ширина просветов ячеек не превышает 0,015 м. Пути движения маломобильных групп внутри здания предусмотрены в соответствии с со следующими нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ширина пути движения в общедомовых коридорах не менее 1,5 м;</li> <li>- прохода в помещении принята не менее 1,2 м.</li> <li>- подходы к различному оборудованию не менее 1,9м., а при необходимости поворота кресла-коляски на 90 градусов- не менее 1,2м.</li> </ul> <p>Пути эвакуации</p> <p>В каждой квартире предусмотрен выход на лоджию с глухим простенком не менее 1,2 м. т торца лоджии до оконного проема или не менее 1,6 м. между остекленными проемами, выходящими на лоджию.</p> <p>Обслуживание ММГН осуществляется работниками ТСЖ на дому. Посещение ММГН на первом этаже предусмотрено за счет обустройства пандуса при входной группе офисных помещений.</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	От существующих сетей Муниципального казенного предприятия «Волгоградгорсвет» ИНН 3443100169, ТУ №118 от 12.09.2017, срок действия до 12.09.2019.

13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--------	---	--

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4ц
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4ц
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Волгоградское коммунальное хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3448004130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	87-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 735 932,75
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3443100169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	153ц-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 074 652,44
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Структурное подразделение обособленного подразделения (30004)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.10.2013



	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	СвязьИформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	СвязьИформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	СвязьИформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Специализированное Предприятие "Лифтсервис"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3443006286

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	169
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	92
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	43
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	49

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1	51,1	1	1	21,5	Кухня Санузел Коридор Лоджия	12,4 5,4 4,9 6,9
2	Квартира	2	1	72	2	1 2	14,1 22,4	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Кладовка Лоджия	12,1 2,1 3,9 11 2 4,4

3	Квартира	2	1	106,5	3	1 2 3	13,5 17,8 18,7	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	11,5 2,4 5,2 15,6 4,5 4,4 8,6 4,3
4	Квартира	2	1	50,4	1	1	18,8	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	11,9 4,4 2,2 4,6 4,2
5	Квартира	2	1	51,6	1	1	18,8	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,2 2,1 4,8 4,2
6	Квартира-студия	2	1	51,5	1	1	38,8	Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	4,2 4,2 4,3

7	Квартира-студия	2	1	54	1	1	38,1	Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	4,3 4,2 7,4
8	Квартира	2	1	104,2	2	1 2	12,9 17,8	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	21,4 2 4,6 16,9 4,3 8,5 15,8
9	Квартира	2	1	50,9	1	1	18,7	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1 Лоджия 2	12,2 4,6 2,5 4,4 4,2 4,3
10	Квартира-студия	2	1	46,8	1	1	37,7	Санузел Лоджия	4,9 4,2

11	Квартира	2	1	82,4	2	1 2	15,3 19,1	Кухня Санузел Коридор Кладовка Лоджия	13,5 4,5 11,8 3,7 14,5
12	Квартира	2	1	118,3	3	1 2 3	16,3 16,6 26,7	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия	13,8 2,4 5,3 18,7 3,6 14,9
13	Квартира-студия	2	1	80,5	1	1	63,4	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5,1 10,3
14	Квартира	3	1	51,1	1	1	21,5	Кухня Санузел Коридор Лоджия	12,4 5,4 4,9 6,9

15	Квартира	3	1	72,2	2	1 2	14,1 22,7	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Кладовка Лоджия	12 2,1 3,9 11 2 4,4
16	Квартира	3	1	102,1	3	1 2 3	13,5 17,9 18,8	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия 1 Лоджия 2	11,4 2,3 5,1 15,6 4,5 4,4 8,6
17	Квартира	3	1	46,2	1	1	18,5	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,4 2,2 4,6 4,2
18	Квартира	3	1	47,2	1	1	19,2	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,2 2,1 4,8 4,2



19	Квартира-студия	3	1	47,4	1	1	39	Санузел Лоджия 1	4,2 4,2
20	Квартира-студия	3	1	46,7	1	1	38,2	Санузел Лоджия 1	4,3 4,2
21	Квартира	3	1	84,6	2	1 2	12,7 18	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Лоджия	21,7 2 4,6 16,9 8,5
22	Квартира	3	1	46,8	1	1	18,8	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,5 4,4 4,2
23	Квартира-студия	3	1	46,9	1	1	37,8	Санузел Лоджия	4,9 4,2

24	Квартира	3	1	82,5	2	1 2	15,4 19,1	Кухня Санузел Коридор Кладовка Лоджия	13,5 4,5 11,8 3,7 14,5
25	Квартира	3	1	118,4	3	1 2 3	16,4 16,6 26,7	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия	13,8 2,4 5,3 18,7 3,6 14,9
26	Квартира-студия	3	1	80,6	1	1	63,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
27	Квартира	4	1	51,1	1	1	21,5	Кухня Санузел Коридор Лоджия	12,4 5,4 4,9 6,9

28	Квартира	4	1	72,2	2	1 2	14,1 22,7	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Кладовка Лоджия	12 2,1 3,9 11 2 4,4
29	Квартира	4	1	102,1	3	1 2 3	13,5 17,9 18,8	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия 1 Лоджия 2	11,4 2,3 5,1 15,6 4,5 4,4 8,6
30	Квартира	4	1	46,2	1	1	18,5	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,4 2,2 4,6 4,2
31	Квартира	4	1	47,2	1	1	19,2	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,2 2,1 4,8 4,2

32	Квартира-студия	4	1	47,4	1	1	39	Санузел Лоджия 1	4,2 4,2
33	Квартира-студия	4	1	46,7	1	1	38,2	Санузел Лоджия 1	4,3 4,2
34	Квартира	4	1	84,4	2	1 2	12,7 18	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Лоджия	21,7 2 4,6 16,9 8,5
35	Квартира	4	1	46,8	1	1	18,8	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,5 4,4 4,2
36	Квартира-студия	4	1	46,9	1	1	37,8	Санузел Лоджия	4,9 4,2

37	Квартира	4	1	82,7	2	1 2	15,4 19,1	Кухня Санузел Коридор Кладовка Лоджия	13,7 4,5 11,8 3,7 14,5
38	Квартира	4	1	118,5	3	1 2 3	16,4 16,6 27,1	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия	13,8 2,4 5,3 18,5 3,6 14,9
39	Квартира-студия	4	1	80,6	1	1	63,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
40	Квартира	5	1	51,1	1	1	21,5	Кухня Санузел Коридор Лоджия	12,4 5,4 4,9 6,9

41	Квартира	5	1	72,2	2	1 2	14,1 22,7	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Кладовка Лоджия	12 2,1 3,9 11 2 4,4
42	Квартира	5	1	102,1	3	1 2 3	13,5 17,9 18,8	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия 1 Лоджия 2	11,4 2,4 5,1 15,5 4,5 4,4 8,6
43	Квартира	5	1	46,4	1	1	18,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,1 4,6 4,2
44	Квартира	5	1	47,4	1	1	19,3	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,2 2,2 4,8 4,2

45	Квартира-студия	5	1	47,4	1	1	39	Санузел Лоджия 1	4,2 4,2
46	Квартира-студия	5	1	46,7	1	1	38,2	Санузел Лоджия 1	4,3 4,2
47	Квартира	5	1	84,4	2	1 2	12,7 18	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Лоджия	21,7 2 4,6 16,9 8,5
48	Квартира	5	1	46,9	1	1	18,9	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,5 4,4 4,2
49	Квартира-студия	5	1	47	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,9 4,2

50	Квартира	5	1	82,9	2	1 2	15,4 19,1	Кухня Санузел Коридор Кладовка Лоджия	13,7 4,5 12,1 3,6 14,5
51	Квартира	5	1	118,7	3	1 2 3	16,4 16,6 27,1	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия	13,7 2,4 5,3 18,7 3,6 14,9
52	Квартира-студия	5	1	80,9	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
53	Квартира	6	1	51,1	1	1	21,5	Кухня Санузел Коридор Лоджия	12,4 5,4 4,9 6,9



54	Квартира	6	1	72,2	2	1 2	14,1 22,7	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Кладовка Лоджия	12 2,1 3,9 11 2 4,4
55	Квартира	6	1	103,8	3	1 2 3	13,5 17,9 18,8	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия 1 Лоджия 2	11,4 2,4 5,1 15,5 4,5 4,4 8,6
56	Квартира	6	1	48,1	1	1	18,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,1 4,6 4,2
57	Квартира	6	1	49,4	1	1	19,3	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,2 2,2 4,8 4,2

58	Квартира-студия	6	1	49,2	1	1	39	Санузел Лоджия 1	4,3 4,2
59	Квартира-студия	6	1	47	1	1	38,3	Санузел Лоджия 1	4,5 4,2
60	Квартира	6	1	86,2	2	1 2	12,7 18	Кухня Туалет Ванная комната Коридор Лоджия	21,7 2 4,7 16,9 8,5
61	Квартира	6	1	48,6	1	1	18,9	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,5 4,4 4,2
62	Квартира-студия	6	1	47	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,9 4,2

63	Квартира	6	1	82,9	2	1 2	15,4 19,1	Кухня Санузел Коридор Кладовка Лоджия	13,7 4,5 12,1 3,6 14,5
64	Квартира	6	1	123,7	3	1 2 3	16,4 16,6 27,1	Кухня Санузел 1 Санузел 2 Коридор Кладовка Лоджия	13,7 2,4 5,3 18,7 3,6 14,9
65	Квартира-студия	6	1	80,9	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
66	Квартира-студия	7	1	51,8	1	1	39,5	Ванная комната Лоджия	5,4 6,9
67	Квартира - студия	7	1	73,6	1	1	63,2	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,4

68	Квартира - студия	7	1	104	1	1	83,5	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,4 5,1 4,4 8,6
69	Квартира	7	1	46,4	1	1	18,5	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,2 2,1 4,6 4,2
70	Квартира	7	1	47,4	1	1	19,3	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,1 4,6 4,2
71	Квартира- студия	7	1	47,4	1	1	39	Санузел Лоджия 1	4,2 4,2
72	Квартира- студия	7	1	47	1	1	38,3	Санузел Лоджия 1	4,5 4,2

73	Квартира - студия	7	1	85,7	1	1	12,7	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
74	Квартира	7	1	47	1	1	18,9	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,7 2,5 4,4 4,2
75	Квартира- студия	7	1	47	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,9 4,2
76	Квартира - студия	7	1	84,4	1	1	65,4	Санузел Лоджия	4,5 14,5
77	Квартира - студия	7	1	120,5	1	1	97,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 14,9

78	Квартира-студия	7	1	80,9	1	1	63,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
79	Квартира-студия	8	1	51,9	1	1	39,6	Ванная комната Лоджия	5,4 6,9
80	Квартира - студия	8	1	73,7	1	1	63,3	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,4
81	Квартира - студия	8	1	104,1	1	1	83,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,4 5 4,4 8,6
82	Квартира	8	1	46,4	1	1	18,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,3 4,6 2,1 4,6 4,2

83	Квартира	8	1	47,5	1	1	19,3	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия	12,7 4,3 2,2 4,8 4,2
84	Квартира - студия	8	1	96,1	1	1	19,3	Санузел Лоджия 1 Лоджия 2	6,3 4,2 4,2
85	Квартира- студия	8	1	85,7	1	1	70,5	Туалет Ванная комната Лоджия 1	2 4,7 8,5
86	Квартира	8	1	47	1	1	18,9	Санузел Кухня Кладовка Лоджия	4,7 12,3 2,5 4,2
87	Квартира - студия	8	1	47	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,9 4,2

88	Квартира - студия	8	1	84,5	1	1	65,5	Санузел Лоджия Лоджия	4,5 14,5 10,3
89	Квартира - студия	8	1	120,6	1	1	98	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 14,9
90	Квартира- студия	8	1	80,9	1	1	63,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
91	Квартира- студия	9	1	51,9	1	1	39,6	Ванная комната Лоджия	5,4 6,9
92	Квартира - студия	9	1	74,1	1	1	63,3	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,8



93	Квартира - студия	9	1	105,9	1	1	83,5	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	2,3 5 4,8 8,6 1,7
94	Квартира	9	1	48,4	1	1	18,4	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1 Лоджия 2	12,6 4,8 2,1 4,6 4,2 1,7
95	Квартира	9	1	49,9	1	1	19,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1 Лоджия 2	12,8 4,3 2,3 4,8 4,2 1,9
96	Квартира - студия	9	1	98	1	1	79,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,2 4,2

97	Квартира-студия	9	1	87,7	1	1	70,5	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
98	Квартира	9	1	48,7	1	1	18,9	Санузел Кухня Кладовка Лоджия	4,4 12,3 2,5 4,2
99	Квартира - студия	9	1	47	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,9 4,2
100	Квартира - студия	9	1	84,7	1	1	65,7	Санузел Лоджия	4,5 14,5
101	Квартира - студия	9	1	120,6	1	1	98	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 14,9
102	Квартира-студия	9	1	81,2	1	1	64,2	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3

103	Квартира-студия	10	1	51,8	1	1	39,6	Ванная комната Лоджия	5,3 6,9
104	Квартира - студия	10	1	74	1	1	63,2	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,8
105	Квартира - студия	10	1	104,1	1	1	83,4	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,3 5 4,8 8,6
106	Квартира	10	1	46,6	1	1	18,4	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,6 4,8 2,1 4,5 4,2
107	Квартира	10	1	47,8	1	1	19,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,8 4,3 2,3 4,6 4,2

108	Квартира - студия	10	1	96,4	1	1	79,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,2 4,2
109	Квартира- студия	10	1	85,8	1	1	67,5	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
110	Квартира	10	1	46,9	1	1	18,9	Санузел Кухня Кладовка Лоджия	4,3 12,3 2,5 4,2
111	Квартира - студия	10	1	46,9	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,8 4,2
112	Квартира - студия	10	1	84,7	1	1	65,7	Санузел Лоджия	4,5 14,5
113	Квартира - студия	10	1	121,2	1	1	98,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 14,9

114	Квартира-студия	10	1	80,8	1	1	63,8	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
115	Квартира-студия	11	1	51,9	1	1	39,7	Ванная комната Лоджия	5,3 6,9
116	Квартира - студия	11	1	74,1	1	1	63,3	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,8
117	Квартира - студия	11	1	104,1	1	1	83,4	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,3 5 4,8 8,6
118	Квартира	11	1	46,6	1	1	18,4	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,6 4,8 2,1 4,5 4,2

119	Квартира	11	1	47,8	1	1	19,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,8 4,3 2,3 4,6 4,2
120	Квартира - студия	11	1	96,4	1	1	79,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,2 4,2
121	Квартира- студия	11	1	85,8	1	1	70,6	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
122	Квартира	11	1	46,9	1	1	18,9	Санузел Кухня Кладовка Лоджия	4,7 12,3 2,5 4,2
123	Квартира - студия	11	1	46,9	1	1	37,9	Санузел Лоджия	4,8 4,2

124	Квартира - студия	11	1	84,7	1	1	65,7	Санузел Лоджия	4,5 14,5
125	Квартира - студия	11	1	121,2	1	1	98,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 14,9
126	Квартира- студия	11	1	80,8	1	1	63,8	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
127	Квартира- студия	12	1	52	1	1	39,8	Ванная комната Лоджия	5,3 6,9
128	Квартира - студия	12	1	74,1	1	1	63,4	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 3,9 4,8
129	Квартира - студия	12	1	106,9	1	1	83,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,4 5,1 4,8 9,3

130	Квартира	12	1	48,6	1	1	18,4	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,6 4,7 2,1 4,5 4,5
131	Квартира	12	1	50	1	1	19,6	Кухня Санузел Кладовка Коридор Лоджия 1	12,8 4,3 2,3 4,6 4,5
132	Квартира - студия	12	1	98,8	1	1	79,8	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,5 4,5
133	Квартира- студия	12	1	87,8	1	1	70,9	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
134	Квартира	12	1	48,8	1	1	19,2	Санузел Кухня Коридор Кладовка Лоджия	4,7 12,3 4,3 2,4 4,2



135	Квартира - студия	12	1	47	1	1	38	Санузел Лоджия	4,8 4,2
136	Квартира - студия	12	1	85,8	1	1	65,9	Санузел Лоджия	4,5 15,4
137	Квартира - студия	12	1	126,8	1	1	98,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 15,4
138	Квартира- студия	12	1	81,1	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
139	Квартира- студия	13	1	52	1	1	39,8	Ванная комната Лоджия	5,3 6,9
140	Квартира - студия	13	1	182,4	1	1	152,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	2,4 8,5 9,6 9,3

141	Квартира	13	1	95,9	3	1 2 3	12,9 14,2 18,6	Кухня Кладовка Санузел 1 Санузел 2 Коридор Лоджия 1 Лоджия 2	12,4 2,9 1,8 6,3 15,3 4,5 4,5
142	Квартира - студия	13	1	97,1	1	1	79,6	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,5 4,5
143	Квартира- студия	13	1	86,1	1	1	70,9	Туалет Ванная комната Лоджия	2 4,7 8,5
144	Квартира	13	1	47,1	1	1	19,2	Санузел Кухня Коридор Кладовка Лоджия	4,7 12,3 4,3 2,4 4,2
145	Квартира - студия	13	1	47	1	1	38	Санузел Лоджия	4,8 4,2

146	Квартира - студия	13	1	85,8	1	1	65,9	Санузел Лоджия	4,5 15,4
147	Квартира - студия	13	1	121,8	1	1	98,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 15,4
148	Квартира - студия	13	1	80,9	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
149	Квартира - студия	14	1	409,7	1	1	234,5	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия Лоджия Терраса на этаже Терраса на кровле Терраса на кровле	6,5 5,3 6,4 4,5 59,5 62,1 42,7
150	Квартира	14	1	47,4	1	1	18,6	Кухня Санузел Коридор Лоджия	13,5 3 7,8 4,5

151	Квартира - студия	14	1	97,1	1	1	79,8	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2	1,9 6,4 4,5 4,5
152	Квартира- студия	14	1	93,8	1	1	70,8	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 4,7 9,2
153	Квартира	14	1	49,1	1	1	19,2	Санузел Кухня Кладовка Лоджия	4,7 12,3 2,4 4,5
154	Квартира - студия	14	1	47,3	1	1	38	Санузел Лоджия	4,8 4,5
155	Квартира - студия	14	1	85,7	1	1	65,9	Санузел Лоджия	4,5 15,3
156	Квартира - студия	14	1	126,8	1	1	98,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,4 5,3 15,4

157	Квартира-студия	14	1	80,9	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3
158	Квартира - студия	15	1	264,3	1	1	163,7	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3 Лоджия 4 Балкон Терраса на кровле	6,5 2,3 4,5 4,5 4,5 4,5 3,2 70,6
159	Квартира-студия	15	1	93,8	1	1	70,8	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 4,7 9,2
160	Квартира	15	1	49,1	1	1	19,2	Санузел Кухня Кладовка Коридор Лоджия	4,7 12,3 2,4 4,2 4,5

161	Квартира - студия	15	1	47,3	1	1	38	Санузел Лоджия	4,8 4,5
162	Квартира - студия	15	1	85,7	1	1	65,9	Санузел Лоджия	4,5 15,3
163	Квартира - студия	15	1	121,8	1	1	98,8	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	2,3 5,3 15,4
164	Квартира- студия	15	1	80,9	1	1	64	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 4,9 10,3
162	Квартира- студия	16	1	93,8	1	1	70,8	Туалет Ванная комната Лоджия	2,1 4,7 9,2

166	Квартира	16	1	49,1	1	1	19,2	Санузел Кухня Кладовка Коридор Лоджия	4,7 12,3 2,4 4,3 4,5
167	Квартира - студия	16	1	47,3	1	1	38	Санузел Лоджия Лоджия	4,8 4,5 15,3
168	Квартира - студия	16	1	364	1	1	172,6	Санузел 1 Санузел 2 Терраса Терраса на кровле Терраса на кровле	4,5 2,3 28,6 27,4 128,6
169	Квартира-студия	16	1	80,9	1	1	63,9	Санузел 1 Санузел 2 Лоджия	1,7 5 10,3

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,5		
2	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16		
3	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	27,3		
4	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,8		
5	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,9		
6	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,9		



7	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,9		
8	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,9		
9	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,9		
10	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16,3		
11	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16,3		
12	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	14,5		

13	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	14,6		
14	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	32,2		
15	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	14		
16	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	20,4		
17	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	18		
18	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	22,2		

19	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,2		
20	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16,6		
21	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	18,6		
22	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	19,9		
23	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	35,2		
24	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	33,9		

25	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,4		
26	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16,5		
27	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	14,6		
28	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	15,5		
29	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	13,5		
30	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	20,1		

31	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	19,9		
32	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	20,3		
33	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,3		
34	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17		
35	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,8		
36	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	18,1		

37	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,6		
38	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,7		
39	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	18		
40	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	19		
41	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	16,8		
42	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17,6		

43	Нежилое помещение	Подвал Парковка	1	17		
44	Помещение для хранения велосипедов	Подвал Парковка	1	8		
45	Помещение для хранения велосипедов	Подвал Парковка	1	14		
46	Помещение для хранения велосипедов	Подвал Парковка	1	3		
47	Помещение для хранения велосипедов	Подвал Парковка	1	4,2		
48	Помещение для хранения велосипедов	Подвал Парковка	1	4		

49	Офисы свободной планировки	1 этаж	1	830,7		
50	Подсобное помещение	2 этаж	1	4,3		
51	Подсобное помещение	2 этаж	1	3,6		
52	Подсобное помещение	2 этаж	1	5,6		
53	Подсобное помещение	3 этаж	1	4,3		
54	Подсобное помещение	3 этаж	1	3,6		



55	Подсобное помещение	3 этаж	1	5,6		
56	Подсобное помещение	4 этаж	1	4,3		
57	Подсобное помещение	4 этаж	1	3,6		
58	Подсобное помещение	4 этаж	1	5,6		
59	Подсобное помещение	5 этаж	1	4,3		
60	Подсобное помещение	5 этаж	1	3,6		

61	Подсобное помещение	5 этаж	1	5,6		
62	Подсобное помещение	6этаж	1	4,3		
63	Подсобное помещение	6этаж	1	3,6		
64	Подсобное помещение	6этаж	1	5,6		
65	Подсобное помещение	7 этаж	1	4,3		
66	Подсобное помещение	7 этаж	1	3,6		

67	Подсобное помещение	7 этаж	1	5,6		
68	Подсобное помещение	8 этаж	1	4,3		
69	Подсобное помещение	8 этаж	1	3,6		
70	Подсобное помещение	8 этаж	1	5,6		
71	Подсобное помещение	9 этаж	1	4,3		
72	Подсобное помещение	9 этаж	1	3,6		

73	Подсобное помещение	9 этаж	1	5,6		
74	Подсобное помещение	10 этаж	1	4,3		
75	Подсобное помещение	10 этаж	1	3,6		
76	Подсобное помещение	10 этаж	1	5,6		
77	Подсобное помещение	11 этаж	1	4,3		
78	Подсобное помещение	11 этаж	1	3,6		

79	Подсобное помещение	11 этаж	1	5,6		
80	Подсобное помещение	12 этаж	1	4,3		
81	Подсобное помещение	12 этаж	1	3,6		
82	Подсобное помещение	12 этаж	1	5,6		
83	Подсобное помещение	13 этаж	1	4,3		
84	Подсобное помещение	13 этаж	1	3,6		

85	Подсобное помещение	13 этаж	1	5,6		
86	Подсобное помещение	14 этаж	1	4,3		
87	Подсобное помещение	14 этаж	1	3,6		
88	Подсобное помещение	14 этаж	1	5,6		
89	Подсобное помещение	15 этаж	1	4,5		
90	Подсобное помещение	15 этаж	1	3,6		

91	Подсобное помещение	16 этаж	1	4,5		
92	Подсобное помещение	16 этаж	1	3,6		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридоры.	2-16 этаж.	Доступ к помещениям квартиры, путь эвакуации по лестничным клеткам.	1 136,5
2	Лифтовые холлы, тамбуры.	1-16 этаж.	Доступ к помещениям квартиры, путь эвакуации по лестничным клеткам.	381,4
3	Лестничные клетки.	Лестничные клетки жилой части.	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации.	585,9
4	Лестничные клетки парковки.	Лестничные клетки парковки.	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации.	71

5	Электрощитовая.	Подвал.	Для прохождения сетей и расположения оборудования.	14,9
6	ИТП	Помещения парковки.	Для прохождения сетей и расположения оборудования.	30,8
7	Насосная.	Подвал.	Для прохождения сетей и расположения оборудования.	31,6
8	Диспетчерская.	1 этаж.	Для обслуживания дома.	15,8
9	Колясочная.	1 этаж.	Для обслуживания дома.	8
10	Помещение для хран. уборочного инвентаря.	1 этаж.	Для обслуживания дома.	4,5
11	Переходные лоджии.	2-16 этаж.	Для обеспечения доступа и эвакуации.	100,5
12	Машинное помещение лифта.	Крыша 16 этажа.	Оборудование лифта.	35,9
13	Кровля.	Крыша.	Защита здания от атмосферных осадков.	596,6
14	Венткамера 1.	Помещения парковки.	Для обеспечения вентиляции.	51,9
15	Венткамера 2.	Помещения парковки.	Для обеспечения вентиляции.	34,2
16	Венткамера 3.	Помещения парковки.	Для обеспечения вентиляции.	19,4

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5



1	Электрощитовая (подвал).	Электрощиты.	<p><b>ВРУ1-15-30 УХЛ4 Вводная панель</b> 1x630A;380/220;50Гц;IP31</p> <p><b>ВРУ1-15-30 УХЛ4 Вводная панель</b> 1x630A;380/220;50Гц;IP31</p> <p><b>ВРУ1-50-01 УХЛ4</b> Распределительная панель 380/220;50Гц;IP31 <b>ВРУ1-11-10 УХЛ4 Вводная панель</b>2x250A;380/220;50Гц; <b>IP31 ВРУ1-50-01 УХЛ4</b> Распределительная панель 380/220;50Гц;IP3 <b>ВРУ-21L-(100+100)-302 125 А</b> <b>Вводно-распределительное устройство с АВР ВРУ-21L-(125+125)-302 160 А</b> <b>Вводно-распределительное устройство с АВР ВРУ-21L-(100+100)-302 125 А</b> <b>Вводно-распределительное устройство с АВР</b></p>	Электроснабжение квартир
---	--------------------------	--------------	--	--------------------------

2	Индивидуальный тепловой пункт. Подвал.	Теплообменники, насосы.	<p>Теплообменник тип НН№19А-16-33 ТКТМ66 - для системы отопления;</p> <p>Теплообменник тип НН№ 47-16-28ТКТМ11 - для системы ГВС;</p> <p>Циркуляционный насос «Grundfos», MAGNA3-65-150F, 1*230V- для системы отопления;</p> <p>Циркуляционный насос UPS 40-180 FB «Grundfos» - для системы ГВС; Насос (подпитка) «Grundfos» CR1-8-A-A-A-E-HQQE потребляемая мощность 3*400 кВт;</p>	Теплоснабжение квартир.
3	Насосная. Подвал.	Оборудование насосов.	<p>Установка повышения давления (пожарная) WILO-CO-2 Helix V 3603/SK-FFS-D-R;</p> <p>Установка повышения давления (хоз/питьевая) WILO-Comfort COR-3 MVI 807/Skw-EB-R.</p>	Снабжение хоз. питьевой водой.

4	Венткамера 1.	Вентилятор.	Радиальный, ВРАН9-9- исп.1 L=25200м/час, P=550Па, с эл. двиг. N <sub>y</sub> =5,5 кВт, n=830об/мин.	Вентиляция парковки.
5	Венткамера 2.	Вентилятор.	Радиальный, ВРАН9-9- исп.1 L=25200м/час, P=550Па, с эл. двиг. N <sub>y</sub> =5,5 кВт, n=830об/мин.	Вентиляция парковки.
6	Венткамера 3.	Вентилятор.	Радиальный, ВРАН9-9- исп.1 L=25200м/час, P=550Па, с эл. двиг. N <sub>y</sub> =5,5 кВт, n=830об/мин .	Вентиляция парковки.
7	Лифтовая шахта 1.	Лифт 1 пассажирский.	Пассажирский производства «ОТИС»; грузоподъемность 400 кг; скорость 1,6 м/сек.	Для перемещения людей с одного уровня на другой.
8	Лифтовая шахта 2.	Лифт 2 пассажирский.	Пассажирский производства «ОТИС»; грузоподъемность 1000 кг; скорость 1,6 м/сек.	Для перемещения людей с одного уровня на другой.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
---	---	---	---

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	561 537 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	34:34:040012:131
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию



<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	16.03.2017	Архитектурные решения.	За счет изменения расположения машино-мест их количество изменено с 42 до 43 машино-мест, добавлены места для хранения велосипедов, выделенные сетчатым ограждением.
2	16.03.2017	Архитектурные решения.	<p>На этажах предусмотрены 1, 2, 3 комнатные квартиры, подсобные (для транзитного прохода вентиляционных коробов подземного паркинга и помещений первого этажа) помещения.</p> <p>Часть квартир запроектирована свободной планировки с выделением санузлов и кухни-ниши площадью не менее 5 м<sup>2</sup>. Из квартир 14 и 16 этажей предусмотрены выходы на террасы на эксплуатируемой кровле. Аварийные выходы с этих террас предусмотрены по пожарным лестницам П1 на нижний уровень квартиры.</p> <p>Общее количество квартир – 169, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• однокомнатные квартиры – 142 шт;</li> <li>• двухкомнатные квартиры – 16 шт;</li> <li>• трехкомнатные квартиры – 11 шт.</li> </ul>
3	16.03.2017	Наружная отделка.	Фасады здания вместо облицовки керамогранитом на всю высоту отделяются по методу «мокрый фасад». Кровля - плоская рулонная с выполнением гидроизоляционного ковра. Водосток - организованный, внутренний.

4	16.03.2017	Внутренняя отделка. Элементы заполнения дверных и оконных проемов.	Профиль окон заменен с деревянного на ПВХ.
5	16.03.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	Подземный паркинг имеет размер в осях 51,87 х 42,0 вместо 56,22 х 42,0
6	16.03.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	Наружные стены подвала и парковки - монолитные, толщиной 500 мм, запроектированы из бетона класса В30, W6, F75. вместо В25, W6, F75.
7	16.03.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	Наружные стены кирпичные, из силикатного кирпича толщиной 250 мм. В качестве утеплителя используется ТЕХНОФАС фирмы ТЕХНОНИКОЛЬ толщиной 140 мм с отделкой по методу «мокрый фасад».
8	16.03.2017	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Система электроснабжения.	Учет электроэнергии общедомовых нагрузок осуществляется счетчиками «СЕ 303 АЈVZ», установленными в вводных распределительных устройствах ВРУ1...ВРУ5, вместо "Меркурий 230АМ-03
9	16.03.2017	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Наружное освещение.	Освещение выполняется светильниками марки ЖКУ-15-100 с натриевыми лампами высокого давления ДНаТ, устанавливаемыми на металлических опорах ОСТ, вместо ЖКУ-15-150.

10	16.03.2017	<p>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.</p> <p>Система водоснабжения и водоотведения.</p>	<p>Трассировка системы водоснабжения и водоотведения выполнена на новых планах в связи с перепланировкой квартир - увеличения количества однокомнатных квартир и уменьшение количества других.</p>
11	16.03.2017	<p>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.</p> <p>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.</p>	<p>Трассировка системы отопления выполнена на новых планах в связи с перепланировкой квартир - увеличения количества однокомнатных квартир и уменьшение количества других.</p>
12	16.03.2017	<p>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.</p>	<p>Корректировкой предусматривается изменение номенклатуры квартир – увеличения количества однокомнатных квартир и уменьшение количества других. Перепланировка квартир произведена в габаритах ранее запроектированных квартир, без изменения существующих границ квартир, количества на этаже и выходов из них, а также не затрагивает несущие конструкции и места размещения инженерно-технического оборудования (санузлов и кухонь).</p> <p>Корректировка не изменяет ранее запроектированные принципиальные решения обеспечивающие меры по пожарной безопасности.</p>
13	16.03.2017	<p>Технико-экономические показатели.</p> <p>Строительный объем.</p>	<p>73 061,90, вместо 72 180,90 м3.</p>

14	16.03.2017	Технико-экономические показатели. Общая площадь здания.	20 065,20, вместо 21 207,20 м2.
15	16.03.2017	Технико-экономические показатели. Количество квартир, в том числе.	- однокомнатных 142 вместо 76, - двухкомнатных 16 вместо 55, - трехкомнатных 11 вместо 34.
16	16.03.2017	Технико-экономические показатели. Общая площадь квартир жилого дома (с учетом летних помещений).	3 088,9 вместо 12 609,44 м2.
17	16.03.2017	Технико-экономические показатели. Общая площадь квартир жилого дома (без учета летних помещений).	11 200,7 вместо 10 964,60 м2.
18	16.03.2017	Жилая площадь квартир.	8 512,0 вместо 5 506,16 м2.
19	16.03.2017	Площадь нежилых встроенных помещений.	1 023,6 вместо 903,99 м2.
20	16.03.2017	Продолжительность строительства жилого дома.	60 вместо 48.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1cff77c41c00ec80e81191052dd4e685  
Владелец: **Бакурский Евгений Анатольевич,**  
**Волгоград**  
Действителен: с 30.01.2018 по 30.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018